

**СОГЛАШЕНИЕ О ЗАДАТКЕ**

Мы, \_\_\_\_\_, дата рождения: \_\_\_\_\_ г. Место рождения: \_\_\_\_\_. Пол: мужской. Гражданство: Россия. Паспорт гражданина Российской Федерации: серия \_\_\_\_\_, адрес постоянного места жительства: \_\_\_\_\_, действующий по доверенности \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ г. удостоверенной нотариусом г. Москвы \_\_\_\_\_, зарегистрировано в реестре за № \_\_\_\_\_,

за \_\_\_\_\_, дата рождения: \_\_\_\_\_ г. Место рождения: \_\_\_\_\_. Пол: мужской. Гражданство: Россия. Паспорт гражданина Российской Федерации: \_\_\_\_\_. Орган, выдавший документ: \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «**ПРОДАВЕЦ**», с одной стороны, и

\_\_\_\_\_, дата рождения: \_\_\_\_\_ г. Место рождения: \_\_\_\_\_. Пол: \_\_\_\_\_. Паспорт гражданина Российской Федерации: серия \_\_\_\_\_, код подразделения \_\_\_\_\_, дата выдачи \_\_\_\_\_, Орган выдавший документ: \_\_\_\_\_. Адрес постоянного места жительства: \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «**ПОКУПАТЕЛЬ**», с другой стороны, заключили настоящее СОГЛАШЕНИЕ о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ СОГЛАШЕНИЯ**

1. ПОКУПАТЕЛЬ передаёт, а ПРОДАВЕЦ 1 и ПРОДАВЕЦ 2 принимают задаток в обеспечение заключения договора купли – продажи земельного участка(ов) № \_\_\_\_\_, указанного в п. 2 настоящего соглашения, и в обеспечение исполнения условий такого договора.
2. Сумма передаваемого по настоящему соглашению задатка составляет: 50 000 (пятьдесят тысяч) рублей.
3. Срок заключения договора купли – продажи до \_\_\_\_\_ 2015 года.
4. ПОКУПАТЕЛЬ 1 и ПОКУПАТЕЛЬ 2, получившие задаток в сумме 50 000 (пятьдесят тысяч) рублей, в случае отказа от заключения договора купли-продажи земельного участка обязуются выплатить ПОКУПАТЕЛЮ двойную сумму задатка в размере 100 000 (сто тысяч) рублей.
5. В случае отказа ПОКУПАТЕЛЯ от заключения договора купли-продажи или незаключения договора купли-продажи в срок, указанный в пункте 3 настоящего соглашения, задаток в сумме 50 000 (пятьдесят тысяч) рублей остаётся у ПРОДАВЦОВ.
6. Настоящее соглашение составлено в трёх имеющих одинаковую юридическую силу экземплярах: по одному экземпляру для каждой из СТОРОН.
7. Настоящее соглашение вступает в силу со дня его подписания.

ПРОДАВЕЦ: \_\_\_\_\_

ПОКУПАТЕЛЬ: \_\_\_\_\_